

アパマンショップトランク使用申込書 兼 保証委託申込書

私は、アパマンショップトランクの使用を希望し、別紙に記載の「個人情報のお取り扱いについて」(運営会社：㈱オフィスアテンド)を承諾のうえ、本書にて申込み致します。また、あわせて、株式会社リプラスに対して別紙記載の「個人情報の収集・利用・提供等に関する条項」(保証会社：㈱リプラス用)を承諾のうえ、トランク使用料に関する保証委託契約について申込みを致します。

【 】内は法人契約時の記入項目です。

申込者	フリガナ 氏名 【会社名】	印		生年月日 S・H 年 月 日
	現住所(自宅) 【会社住所】	〒		
	電話番号	ご自宅 / 携帯		
	フリガナ 勤務先名称 【代表者名】			
	勤務先住所	〒		
	勤務先電話番号			
緊急連絡先	フリガナ 氏名 【ご担当者名】			続柄
	現住所(自宅)	〒		
	電話番号	ご自宅 / 携帯		
使用開始希望日	平成 年 月 日 から使用開始希望 (約 ヶ月)			
タイプ/ユニット	_____タイプ / ユニット No. _____			
主な保管物(予定)				

トランク概要	トランク所在地	〒203-0021 東京都東久留米市学園町 2-12-10 アニヴェルセール1階		
	トランク名	アパマンショップトランク ひばりヶ丘		
	運営会社	〒553-0003 大阪府大阪市福島区福島 6-8-10 クリスビル 株式会社 オフィスアテンド		
	連絡先	電話番号 06-6456-3711 / FAX番号 06-6451-7123		
	月額使用料		一時金	

保証会社	会社名	株式会社 リプラス		
	所在地	〒105-0001	電話番号	03-5425-5555
		東京都港区虎ノ門 4-1-28 虎ノ門タワーズオフィス	FAX番号	03-5425-5556
	初回保証料	円	年間保証料	円
保証条件	1. 借主は、初回保証委託契約から1年毎に年間保証委託料を支払うものとする。 2. 滞納使用料等について、使用料等の6ヶ月分を限度として保証する。			

◀◀◀ FAX : 06 - 6451 - 7123

個人情報のお取り扱いについて

本書は、このたびのお取引に伴い、株式会社オフィスアテンド(以下、「当社」という)が入手するお客様の個人情報の保護とお取り扱いについて、個人情報保護法の規定に従いご説明すると同時に、その取り扱いについて、お客様のご承諾を頂くものです。以下の内容を必ずご確認ください(別紙「アバマンショップトランク使用申込書兼保証委託申込書」にご記入・ご捺印ください(ご記入およびご捺印がございましたら、本書の内容にご承諾頂いたものとみなします)。

第1条(個人情報に対する当社の基本的姿勢)

当社は、個人情報保護に関する法令と社会秩序を尊重・遵守し、役員はじめ全ての従業員が、取扱う個人情報の重要性を認識するとともに、適正な取り扱いと保護に努めます。

保証委託契約先である株式会社リプラス

指定の保険代理店である株式会社アバマンショップリーシング

郵便局および配送業者、その他のサービス業者、弁護士および司法書士等の専門家、その他業務の遂行のために必要な業者

第2条(当社が保有する個人情報)

1. 当社は、「アバマンショップトランク」のお申込者、ご契約希望者、ご契約者、緊急連絡先、ご契約者以外の使用者、(以下、総称してお客様という)の個人情報を有しています。
2. お客様の個人情報は、当社のデータベースシステム等に登録される場合があります。登録されるお客様の個人情報は、アバマンショップトランク使用申込書兼保証委託申込書、アバマンショップトランケー時使用契約書、保証委託契約書、保険申込書、口座振替依頼書、その他手続きに必要な所定の書類、アバマンショップトランクのWebサイト等に記入された個人情報、および契約の履行に伴い発生する入金情報等です。

なお、法令等にもとづき、裁判所、税務署、警察署などの公的機関から開示の要請があった場合には、当該公的機関に提供することがあります。

第5条(お客様の個人情報の保護対策)

1. 当社の従業員に対して個人情報保護法のための教育を行い、お客様の個人情報を厳重に管理致します。
2. 当社が保有するWebサイトおよびデータベースシステムについては、必要なセキュリティ対策を講じます。

第3条(お客様の個人情報の利用目的)

1. お客様の個人情報は、保証委託会社への承認手続、信用情報機関への信用照会、使用申込みの結果等の連絡、一時使用契約、保証委託契約の締結および履行、ご指定の金融機関への手続および契約管理、契約締結後のメンテナンス等、契約履行上必要な手続き及び運用管理の実施のために利用します。
2. 上記に加え、お客様に必要なまたは有益と思われる情報およびサービスの提供、アンケート等の依頼、その他契約の管理に関し必要な業務の遂行のために利用します。
3. お客様の個人情報のうち、ご氏名、ご住所、電話番号、FAX番号、電子メールアドレス、勤務先名、勤務先住所等、緊急連絡先に関する情報を利用させていただきます。

第6条(お客様の個人情報処理の外部委託)

当社が保有する個人情報の処理について外部委託するときは、必要な契約を締結し、適切な管理、監督を行います。

第7条(お客様からの個人情報処理の開示請求・訂正・利用停止等の申し立て / 開示請求等)

お客様ご自身の個人情報について、現在登録されている内容の開示、変更、削除、利用停止のお申し出を、以下の「第8条 個人情報取扱い窓口」で受け付けます。ただし、お申し出の内容により、契約履行に支障が生じる場合があります。

第4条(お客様の個人情報の第三者への提供)

1. お客様の個人情報は、上記利用目的のために必要な場合に限り第三者に提供します。第三者への提供にあたっては、口頭または書面もしくはその他の媒体によるデータで必要に応じて提供されます。また提供に際しては、上記の利用目的に制限すると同時に、機密保持のために必要な措置を講じます。
2. 第三者の範囲は以下の通りです。

株式会社アバマンショップネットワーク、および同社の持株会社である株式会社アバマンショップホールディングス

第8条(個人情報取扱い窓口)

個人情報の取扱責任者 営業部長 上霜直則

TEL:06-6456-3711 / FAX:06-6456-7123

第9条(個人情報の削除・消去)

お客様との取引終了後(成約に至らなかった場合は入手後)一定の保管期間(10年間)経過後、お客様の事前または事後の承諾を得ることなく、お客様の個人情報を安全かつ完全に削除・消去できることとします。

個人情報の収集・利用・提供等に関する条項

(全体を通じて、「本条項」といいます。)

保証委託契約(以下「本契約」という。)の申込者(契約者も含む。以下「申込者」という。)及び連帯保証人予定者(連帯保証人を含む。以下「連帯保証人」という。)は、株式会社リプラス(以下「当社」という。)が、本条項に従い、個人情報を取り扱うことに同意いたします。

第1条(個人情報)

「個人情報」とは、下記乃至に記載されている情報のことをいう。

当社所定の保証委託申込書(以下「申込書」といいます。)に記載された氏名、年齢、性別、生年月日、住所、電話番号、本籍地、勤務先名称、勤務先所在地、勤務先電話番号、勤続年数、月収、家族構成等の「属性情報」(本契約締結後に当社が通知を受ける等して知り得た変更情報を含む。)

本契約に関する申込日、保証開始日、一時使用申込物件詳細等の「契約情報」

本契約に関する契約締結後の使用料支払状況等の「取引情報」(本契約締結後に通知を受ける等して知り得た変更情報を含む。)

第2条(利用目的)

当社は、以下の利用目的の範囲内で個人情報を収集・利用する。

「保証委託申込」に関する与信判断のため

「保証委託契約」の履行、アフターサービスの実施のため
保証契約の履行に係る債権の求償または事前求償のため
お客様にとって有用と思われる当社のサービスの紹介、提供のため

その他上記業務に附随する業務を遂行するため

第3条(センシティブ情報)

申込者及び連帯保証人は、当社が本契約を締結しようとする者が申込者及び連帯保証人本人であることに相違ないかを確認するため、本籍地等の情報を含む運転免許証・パスポート等の個人を証明する書類の提出をすることを同意します。

第4条(個人情報の第三者への提供の同意)

1 当社は、収集した個人情報を次に掲げる場合を除くほか、あらかじめ本人の同意を得ないで、第三者に提供することはありません。

(1) 法令に基づく場合

(2) 人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、本人の同意を得ることが困難であるとき

(3) 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令に定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき

2 申込者及び連帯保証人は、以下の定めに従い、当社が個人情報を第三者と相互に利用することに同意します。

(利用目的)

一時使用契約の更新・管理

本契約の履行・管理

本契約の対象となる賃貸物件が証券化等されている場合には、当該証券化業務の遂行のため

その他上記目的に附随する業務を遂行するため

(提供先)

賃貸物件の所有者(信託銀行など)、新賃貸人(特別目的会社)、管理会社(プロパティーマネージャー)、資産運用会社(アセットマネージャー)、収納代行会社、当社のグループ会社の提携先

(提供される情報)

第1条に定める個人情報

第5条(委託)

当社、第2条に定める利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取扱いの全部又は一部を委託する場合があります。その場合、当社は、個人情報が安全に管理されるよう、委託先に対する必要かつ適切な監督を行います。

第6条(個人情報の保護対策)

1 当社は、個人情報の保護のため、従業員に対し定期的に教育を行い、個人情報の取扱いを厳重に管理します。

2 当社の保有するデータベースシステムについても、アクセスの制限・管理を行うなど必要なセキュリティ対策を講じます。

3 申込者及び連帯保証人の同意に基づき、個人情報を第三者に提供する場合には、個人情報の漏えい等がないよう、必要かつ適切な監督を行います。

第7条(個人情報の開示・訂正・削除)

1 申込者及び連帯保証人は、当社に収集されている自己に関する個人情報を当社の所定の方法により開示するよう請求することができます。

2 当社が保有する個人情報が不正確または誤りであることが判明した場合には、当社はすみやかに最新の情報へ訂正または削除いたします。

3 当社は、利用目的の制限を超えて個人情報を利用している場合、不法に個人情報を取得されたものである場合又は不法に第三者に個人情報を提供した場合には、申込者又は連帯保証人の求めに応じて当該個人情報の利用もしくは第三者への提供(以下「利用停止等」という。)を停止します。ただし、利用停止等を行うことが困難な場合であって本人の権利利益を保護するため必要な代替措置を講じた場合はその限りでない。

4 当社は、申込者及び連帯保証人との取引終了後(契約に至らなかった場合は審査結果日から)5年経過後、申込者及び連帯保証人の事前の承諾を得ることなく、個人情報を安全かつ完全に消去します。

第8条(本条項不同意の場合の処置)

申込者及び連帯保証人が、本契約において必要な記載事項(申込書及び契約書表面に記載すべき事項)の記載を希望しない場合、及び本条項の全部又は一部を承認できない場合には、当社は本契約を拒否することができるものとします。但し、第2条に同意しない場合は、これを理由に当社が本契約を拒否することはありません。

第9条(審査結果の連絡・有効期限)

申込者及び連帯保証人は、当社が申込者及び連帯保証人からの申込みに基づき、当社が審査した時点の審査結果を管理会社または仲介会社へ通知することに同意します。なお、審査結果は審査時点のものであり、契約時点で申込者及び連帯保証人に著しい情報の変動や、申込内容の変更等がある場合には、契約できない場合があっても異議を申し立てません。

第10条(規約の変更)

当社は、本条項を変更した場合、変更内容が申込者及び連帯保証人に重大な影響を及ぼす恐れがある場合には、申込者及び連帯保証人に通知もしくは適切な方法で告知するものとします。

第11条(問合せ窓口)

個人情報については、当社の「お客様センター個人情報係」が担当窓口となります。なお、個人情報の開示・訂正・削除に関する請求窓口、個人情報に関するお問合せ先は下記のとおりです。

住所：東京都港区虎ノ門4-1-28 虎ノ門タワーズオフィス
担当部署：株式会社リプラスお客様センター 個人情報係
電話番号：0800-700-3030(フリーコール)